

# РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Ариље

Општинска управа

Број предмета: ROP-ARI-11914-CPI-3/2023

Заводни број: GR-18/23

Датум: 15.08.2023. године

Ариље

Општинска управа Ариље, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног, породичног објекта на кат. парцели број [REDACTED] КО Ариље, поступајући на основу чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“, број 73/19) Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 115/20) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**Одбацује се захтев инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног, породичног објекта на кат. парцели број [REDACTED] КО Ариље, спратности Пр+Пк, бруто развијене грађевинске површине 176,71 m<sup>2</sup> категорије објекта А, класификационе ознаке 111011, због неиспуњености формалних услова.**

## Образложење

Инвеститор, [REDACTED], поднео је захтев за издавање грађевинске дозволе, преко пуномоћника [REDACTED], за изградњу стамбеног, породичног објекта на кат. парцели број [REDACTED] КО Ариље, спратности Пр+Пк, бруто развијене грађевинске површине 176,71 m<sup>2</sup> категорије објекта А, класификационе ознаке 111011.

Захтев је поднет у систем ЦИС-у, дана 14.07.2023. године у 11:19:51 и уз захтев је достављена следећа документација:

1. Доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара;
2. Пуномоћје - којим се овлашћује [REDACTED];
3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу - израђен од стране главног пројектанта [REDACTED];
4. Пројекат за грађевинску дозволу – израђен од стране пројектанта Агенције за пројектовање и инжењеринг [REDACTED] одговорно

лице [REDACTED]

5. Пројекат за грађевинску дозволу – 1-Пројекат архитектуре, израђен од стране пројектанта Агенције за пројектовање и инжењеринг [REDACTED], главни пројектант [REDACTED];
6. Остала документа – КТП, локација кат. парцеле [REDACTED] КО Ариље израђен од стране Геодетске агенције [REDACTED] датум израде 23.02.2023. године, одговорно лице [REDACTED] геометар, pdf;
7. Остала документа – КТП, dwg;
8. Извод из пројекта за грађевинску дозволу – Ситуациони план, dwg;
9. Извод из пројекта за грађевинску дозволу – ПГД, dwg;
10. Пројекат за грађевинску дозволу – Елаборат енергетске ефикасности, овлашћено лице [REDACTED] дипл.инг.грађ. и инжењер за енергетску ефикасност зграда, број лиценце [REDACTED];
11. Пројекат за грађевинску дозволу – 0-Главна свеска израђена од стране пројектанта Агенције за пројектовање и инжењеринг [REDACTED], главни пројектант [REDACTED] број техничке документације 1/2023, Ариље, јул 2023. године;

Увидом у достављени захтев и поднете прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- приложена документација није израђена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19):
1. извод из пројекта за грађевинску дозволу и главна свеска пројекта за грађевинску дозволу не садрже одлуку о одређивању главног пројектанта, већ садржи решење о одређивању одговорног пројектанта, а у складу са Прилогом 8. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19);
  2. пројекат архитектуре као саставни део пројекта за грађевинску дозволу не садржи одговарајући текст изјаве одговорног пројектанта предметног дела пројекта којим се потврђује усклађеност са локацијским условима, прописима, правилима струке и начинима за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, прописаних елабората и студијама у складу са Прилогом 4. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поступајући на основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/18 и 2/23), члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник 68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) и Уредбе о локацијским условима („Сл. Гласник бр. 115/20), ова управа је поступила као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа. Жалба се подноси електронским путем у систему ЦЕОП.

ОПШТИНА АРИЉЕ

- Општинска управа -

Број предмета: ROP-ARI-11914-CPI-3/2023

Заводни број: GR-18/23, од 15.08.2023. године

начелник Општинске управе

Драгана Ерић